

特定医療用建物の割増償却の償却限度額の計算に関する付表（措法45の2③）

事業年度	・	・	法人名	
	・	・		

特別償却の付表（二十）
平十二・四・一以後終了事業年度分

特定医療用建物の区分	1	45条の2第3項()号	45条の2第3項()号	45条の2第3項()号
事業の種類	2			
介護老人保健施設等の種類	3	建物・建物附属設備	建物・建物附属設備	建物・建物附属設備
介護老人保健施設等の名称	4			
取得等年月日	5	平 . .	平 . .	平 . .
事業の用に供した年月日	6	平 . .	平 . .	平 . .
介護老人保健施設等の取得価額	7	円	円	円
同上のうち特定医療用建物に該当する部分の取得価額	8			
同上に係る普通償却限度額	9			
割増償却率	10	$\frac{8又は10}{100}$	$\frac{8又は10}{100}$	$\frac{8又は10}{100}$
割増償却限度額 (9) × (10)	11	円	円	円
償却・準備金方式の区分	12	償却・準備金	償却・準備金	償却・準備金
適用要件等	(第1号該当)			
	介護老人保健施設に該当する旨の事項	13		
	(第2号該当)			
老人性痴呆疾患療養病棟に収容された患者のための施設に該当する旨の事項	14			
(第3号該当)				
病院又は診療所のうち療養型病床群に収容された患者のための施設に該当する旨の事項	15			

特別償却の付表（二十）の記載の仕方

- 1 この付表（二十）は、租税特別措置法（以下「措置法」といいます。）第45条の2第3項《特定医療用建物の割増償却》の規定の適用を受ける場合（この規定の適用を受けることに代えて措置法第52条の3に規定する特別償却準備金として積み立てる場合を含みます。）に、特定医療用建物の割増償却限度額の計算に関し参考となるべき事項を記載し、該当の別表十六に添付して提出してください。
- 2 「特定医療用建物の区分1」には、措置法第45条の2第3項各号のいずれの規定の適用を受けるものであるかの区分に応じ、該当号を記載してください。
- 3 「事業の種類2」には、特定医療用建物を事業の用に供する場合のその供される事業の種類を記載します。
- 4 「介護老人保健施設等の種類3」は、措置法第45条の2第3項各号に掲げる介護老人保健施設、介護療養型医療施設の療養型病床群等又は病院若しくは診療所（特定医療用建物を含む建物及びその附属設備に限ります。以下「介護老人保健施設等」といいます。）が「建物」又は「建物附属設備」のいずれの種類に該当するかの区分に応じ、それぞれ該当するものを○で囲みます。
- 5 「介護老人保健施設等の名称4」には、例えば「○シルバーハウス」、「○○病院」等のように介護老人保健施設等の名称を記載します。
- 6 「介護老人保健施設等の取得価額7」には、介護老人保健施設等の取得価額を記載します。

ただし、その介護老人保健施設等につき法人税法第42条から第49条まで《圧縮記帳》の規定の適用を受ける場合において、圧縮記帳による圧縮額を引当金勘定に繰り入れる方法又は積立金勘定に積み立てる方法により経理しているときは、その繰入額又は積立額（繰入限度超過額又は積立限度超過額を除きます。）を取得価額から控除した金額を記載します。
- 7 「同上のうち特定医療用建物に該当する部分の取得価額8」には、介護老人保健施設等のうち措置法第45条の2第3項に規定する「特定医療用建物」に該当する部分の取得価額を記載します。
- 8 「同上に係る普通償却限度額9」には、特定医療用建物に該当する部分の取得価額に係る普通償却限度額を記載します。
- 9 「割増償却率10」の分子は、次の特定医療用建物の区分に応じ、それぞれ次の割増償却率を○で囲みます。
 - (1) 措置法第45条の2第3項第1号に掲げる建物及びその附属設備に該当する特定医療用建物…「10」
 - (2) 措置法第45条の2第3項第2号又は第3号に掲げる建物及びその附属設備に該当する特定医療用建物…「8」
- 10 「償却・準備金方式の区分12」は、その特定医療用建物につき直接に割増償却を行うか、又は割増償却に代えて割増償却限度額以下の金額を特別償却準備金として積み立てるかの区分に応じ、該当するものを○で囲みます。
- 11 「適用要件等」の各欄は、次により記載します。
 - (1) 「介護老人保健施設に該当する旨の事項13」には、その資産が措置法第45条の2第3項第1号に掲げる介護老人保健施設の用に供される建物及びその附属設備に該当するものであることを判定する上で参考となる事項をできるだけ具体的に記載してください。
 - (2) 「老人性痴呆疾患療養病棟に収容された患者のための施設に該当する旨の事項14」には、その資産が措置法第45条の2第3項第2号に掲げる建物及びその附属設備に該当するものであることを判定する上で参考となる事項をできるだけ具体的に記載してください。
 - (3) 「病院又は診療所のうち療養型病床群に収容された患者のための施設に該当する旨の事項15」には、その資産が措置法第45条の2第3項第3号に掲げる建物及びその附属設備に該当するものであることを判定する上で参考となる事項をできるだけ具体的に記載してください。